

Отчет за 2023 год
о доходах и расходах по управлению, содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Бульвар Победы, д. 1

Площадь жилых помещений, кв.м.	2557,5		
Площадь нежилых помещений, кв.м.	1083,2		
Статьи доходов	Начислено с учетом перерасчетов за год (руб.)	Оплачено за год (руб.)	Задолженность по начисленным платежам за год (руб.)
1. Доходы от собственников жилых помещений	827095,57	927278,23	-100182,66
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	699117,96	806795,02	-107677,06
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	34935,47	33208,69	1726,78
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	86852,72	75690,75	11161,97
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	3069,00	3002,06	66,94
Отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	3120,42	8581,71	-5461,29
2. Доходы от собственников нежилых помещений	350306,97	806133,42	-455826,45
Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	296103,60	737648,00	-441544,40
Электроэнергия, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	14796,51	26402,53	-11606,02
Горячая вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	36785,47	35311,81	1473,66
Холодная вода, потребляемая при использовании и содержании общего имущества в МКД	1299,84	2436,37	-1136,53
Отведение сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	1321,55	4334,71	-3013,16
3. Доходы от третьих лиц	24465,00	24465,00	0,00
Возмездное использование общего имущества МКД интернет-провайдерами (доля на содержание и ремонт МКД)	8400,00	8400,00	0,00
Возмездное использование общего имущества МКД - размещение рекламных конструкций (доля на содержание и ремонт МКД)	16065,00	16065,00	0,00
Возмездное использование общего имущества МКД - аренда помещений (доля на содержание и ремонт МКД)			0,00
ИТОГО доходы за отчетный период	1 201 867,54	1 757 876,65	-556009,11
Статьи расходов		Цена выполненной услуги, работы за год (руб.)	
1. Управление многоквартирным домом		221500,19	
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		211888,74	
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях		0,00	
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде		9611,45	
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома		597345,60	
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) в том числе:		23868,22	
Проверка состояния и выявление повреждений		22281,08	
Очистка кровли от снега и наледи		1587,14	
Подряд			
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		267670,62	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00	

